



ORDNINGSREGLER SLIPEN SOLBY/SKEPPARTORP

Anvisningar och föreskrifter för slipområdet Skeppartorp -Solby, Torshälla uppdaterade november 2011

Allmänt

För att du som båtägare ska få ett så trivsamt och fungerande slipområde som möjligt har EMBK beslutat om dessa regler. Reglerna avser hela området. Dessa regler kan uppdateras eller ändras av styrelsen. Har du frågor kontaktar du någon i slipkommittén.

På området får endast fritidsbåtsverksamhet och därmed sammanhängande verksamhet bedrivas.

Ansvar

EMBK ansvarar ej för sak/personskador eller förlust av material som kan inträffa inom området.

Om slipavgift trots påminnelser från styrelsen ej inbetalas och föredragning på minst ett allmänt möte skett, äger styrelsen rätt att på båtägarens bekostnad undanskaffa båten och/eller båtägarens tillhörande utrustning.

Båtägare som överlåter båt under uppläggningsstiden skall delge och förelägga den nye ägaren att respektera dessa ordningsregler. Nye ägarens namn och adress skall omedelbart meddelas till styrelsen.

Om en båt överlåtes och den nye ägaren ej fullgör stadgade skyldigheter är förre ägaren ansvarig för kostnader i samband med avlägsnandet av båt intill den nye ägaren beviljats medlemskap och betalat in gällande avgifter.

Båtägaren är skyldig att om EMBK så påfordrar flytta till annan uppläggningsplats inom området.

EMBK fransäger sig allt ansvar för skador och intrång som kan uppstå i samband med åtgärder för avlägsnande av båt.

Ordning

Båtägare ansvarar för ordningen på sin uppläggningsplats, tex städning och rensning av ogräs. Skräp kastas på anvisad plats eller fraktas bort från slipområdet.

Biltrafik/parkering

Biltrafik inom området sker på bilägarens egen risk. Maxfart 20km/h inom området. Se till att bilen inte står i vägen vid sjö/torrsättning av båtar. Vid transport av båt till/från slipområdet är det förarens ansvar att följa gällande maxbelastning på vägen till slipområdet.

Förtöjning

Förtöjning vid bryggan får ske för tillfälliga arbeten eller för i- och urlastning och i samband med sjö/torrsättning (max 7 dagar i samband med sjö/torrsättning). Förtöjning i upptagningsbassängen får endast ske utanför gällande tider för torr- och sjösättning och under förutsättning att båtägaren vistas vid båten under förtöjningstiden.



Spolning

Spolning av båtbottnen med högtryckstvätt får endast ske med båten placerad på plattan vid upptagningsrampen. Vid tvätt av båten vid uppläggningsplatsen, visa hänsyn till intilliggande båtar!

Sjö/torrsättning

Torr- eller sjösättning av båt på sliprampen får endast utföras med föreningens lastmaskin och av föreningen utsedd förare som förman. Förmans anvisningar skall ovillkorligen följas. Torr- eller sjösättning skall ske inom tider som föreningen anvisar, men kan genomföras på annan tid efter överenskommelse. Om så sker kan båtägaren debiteras extra avgifter för exempelvis traktorförarens resa.

Båtägare är skyldig att före torrsättning ha fullgott pallningsmaterial och utföra de ändringar av stöttning som kan komma att föreskrivas av föreningen. Båtar med egen båtagn får tillsammans inte överstiga 10 ton (undantag kan medges). Med klubbens båtagn hanteras båtar med maxvikt om högst 6 ton.

Stöttning

Stöttning av båt skall ske med kilar eller sidofäste fästade i bockar eller på annat betryggande sätt. Båtägare är skyldiga att utföra de ändringar av stöttning som kan komma att föreskrivas av slipkommitté eller styrelse. OBS! Förankring av stöttning i marken är inte tillåten.

Täckning

Täckningens yttermått får maximalt mäta 100 cm mer än båtens längd och bredd. Båtägare är skyldiga att utföra de ändringar av täckning som kan komma att föreskrivas av slipkommitté eller styrelse. OBS! Förankring av täckning i marken är inte tillåten.

Brandskydd

Brandfarligt material och utrustning skall förvaras och hanteras enligt de föreskrifter som gäller för heta arbeten. Vid arbeten med svetsning, slipning, blåslampa eller liknande skall brandsläckningsmaterial såsom brandsläckare, vattenhinkar etc. finnas lätt tillgängligt. Efter sådana arbeten skall man noggrant kontrollera att ingen brandfara föreligger. Obs! Svetsning och tillhörande slipning får ej skapa olägenhet eller fara för övriga båtägare.

Elkraft

EMBK tillhandahåller el från el-centraler inom området, båtägare får därifrån dra en egen kabel till båten. Kabeln skall vara jordad och godkänd för utomhusbruk.

El får endast användas till apparater av godkänd typ, elsystemet är avsäkrat till 10A. Det är inte tillåtet att manipulera systemet för att höja effektuttaget.

Elektrisk värmare i båt/bod får endast användas när båtägaren är närvarande.

Sladd som sitter kvar i eluttag efter att båten lämnats skall vara märkt med namn, tel.nr och datum vid inkopplandet samt anledning. Batteriladdare för underhållsladdning får ej vara ansluten mer än 48 timmar.

Permanent inkoppling av frostvakt, batteriladdare etc. kan tillåtas om separat avtal träffas och båtägaren har en elmätare inkopplad och betalar för elförbrukningen.



Uppläggningsplats

Mot erlagda avgifter samt undertecknande av slipavtal äger medlem rätt att få sin båt torr- och sjösatt samt en plats tilldelad av slipkommittén. Har avgifter ej inkommit inom föreskriven tid kan avtalet sägas upp med omedelbar verkan.

Avgifter för slipplats betalas i förskott senast med övriga avgifter före ordinarie sjösättning. Båt sjösätts inte på några villkor om avgiften ej är erlagd, vid tveksamhet äger traktorföraren rätt att neka sjösättning.

Uppläggningsplatsen får ej överlåtas, hyras ut eller lånas ut utan föreningens medgivande. Om egendom lämnas kvar efter avtalets upphörande kan slipkommittén flytta densamma till lämplig förvaringsplats på ägarens bekostnad. Båtägaren uppmanas i rekommenderat brev till båtavtalets adress att bortskaffa egendomen. Om ägaren ej avhörts två månader efter postens rek. kvitto tillfaller egendomen föreningen.

Tillstånd av slipkommitté/styrelse krävs för att förvara båt på området över sommaren.

Tillstånd kan endast ges för ett år i taget.

Uppsägning

Uppsägning av avtalet skall ske skriftligen. Medlem adresserar till båtklubbens styrelse. Avtalet kan endast sägas upp i sin helhet. Vid båtbyte skall nytt avtal ingås innan båtägare äger rätt till uppläggningsplats. Finns fler ägare skall detta anges i avtal och samtliga ägare är ansvariga för hela innehållet i avtalet. Om avtalet av någondera parter ej skriftligen uppsägs före den 1 Januari anses det förlängt med ytterligare ett år. Om uppsägning sker efter 1 oktober sker ingen återbetalning av erlagd slipavgift.

Försäkring

Båt inom området skall vara försäkrad för ansvar mot tredje man. Vid anmodan skall försäkringsbevis uppvisas.

Djur

Hundar, katter eller andra husdjur skall hållas kopplade inom området. Det är alltid ägaren som är ansvarig för djurets uppträdande och att sanitär olägenhet inte uppstår.

Nycklar

Nyckel till området får kvitteras ut av aktiv medlem mot gällande depositionsavgift.

Låsrutin

Området skall hållas låst.

Tänk på..

Var aktsam då du använder EMBKs material och/eller anläggning. Om någonting går sönder, rapportera omgående till slipkommitté eller styrelse. Ställ tillbaka utrustning på avsedd plats och se till att den är klar att användas när nästa medlem behöver den. Städa verkstaden efter att du använt den. Visa hänsyn mot dina båtgrannar!



Bryter båtägare mot dessa föreskrifter är EMBK berättigat att med omedelbar verkan häva avtalet och/eller att på båtägarens bekostnad vidtaga de åtgärder som EMBK kan finna påkallade på grund av det inträffade. EMBK fritages från allt ansvar för härigenom vidtagna åtgärder.

Antagna av EMBK:s styrelse 2011-11-16